Bid Alert

Wydanie nr **15/06/2013** z dnia 15 czerwca 2013 roku, ISSN 2392-215X

Burmistrz Czechowic-Dziedzic ogłasza ustne przetargi nieograniczone

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaz
Typ transakcji: dzialka

Cena: 36.000,00
Powierzchnia: 964.00

Szczegóły

Burmistrz Czechowic-Dziedzic

ogłasza ustne przetargi nieograniczone

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Czechowice-Dziedzice, położonej w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Pogodnej.

Działka oznaczona numerem:	**Cena wywoławcza:**	**Wadium:**
700/18 o powierzchni 0,0964 ha	**36.000,00 zł**	**7.200,00 zł**

zapisana w księdze wieczystej KA1P/00055275/5 Sądu Rejonowego w Pszczynie Wydział V Ksiąg Wieczystych, w której prawo własności wpisane jest na rzecz Gminy Czechowice-Dziedzice.

Przedmiotową działkę przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z decyzją o ustaleniu warunków zabudowy Nr UiA-6730. 005.2012 z dnia 09.01.2012r. wydaną przez Burmistrza Pszczyny.

Przetarg odbędzie się dnia 22.07.2013r. o godz. 10^{00} w sali narad nr 305 (II piętro) Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

I ustny przetarg nieograniczony na sprzedaż działki niezabudowanej stanowiącej własność Gminy Czechowice-Dziedzice, położonej w Czechowicach-Dziedzicach przy ul. Radosnej.

Działka oznaczona numerem:	**Cena wywoławcza:**	**Wadium:**
697/34 o pow. 0,1168 ha	**51.000,-zł**	**10.200,-zł**

zapisana w księdze wieczystej KA1P/00052758/4 Sądu Rejonowego w Pszczynie Wydział V Ksiąg Wieczystych.

Przedmiotową działkę przeznacza się do sprzedaży w trybie przetargowym pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną zgodnie z decyzją o ustaleniu warunków zabudowy Nr UiA-7331/ 203/09 z dnia 21.09.2009r. wydaną przez Burmistrza Pszczyny.

Przetarg odbędzie się dnia 22.07.2013r. o godz. 12^{00} w sali narad nr 305 (II piętro) Urzędu Miejskiego w Czechowicach-Dziedzicach Plac Jana Pawła II 1.

Postąpienie w przetargach nie może wynosić mniej niż 1% ceny wywoławczej, z zaokrągleniem w górę do pełnych dziesiątek złotych.

Cena nieruchomości sprzedawanej w drodze przetargu podlega zapłacie nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność. Datą zapłaty jest dzień uznania rachunku bankowego gminy.

Do cen uzyskanych w przetargach zostanie doliczony podatek VAT w wysokości 23%.

W przetargach mogą brać udział osoby fizyczne lub prawne, które wpłacą w/w wadia do dnia 16.07.2013r. Datą dokonania wniesienia wadium jest dzień uznania rachunku bankowego gminy. Wadium stanowi 20% ceny wywoławczej i winno być wniesione w pieniądzu na konto Gminy Czechowice-Dziedzice Bank PKO Bielsko-Biała O/Cz.-Dz. Nr 94102013900000660200250571.

Wadium wniesione przez osobę, która wygra przetarg zaliczone zostanie na poczet ceny nabycia nieruchomości. W przypadku uchylenia się przez osobę, która wygra przetarg od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Pozostałym uczestnikom przetargu wadium zostanie zwrócone przelewem na konto w terminie do trzech dni, od dnia podania numeru konta.

Uczestnicy przetargu winni przedłożyć Komisji Przetargowej :

- dowód wpłaty wadium,
- dokument tożsamości,
- aktualne dokumenty potwierdzające wpisy do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczpospolitej Polskiej lub Krajowego Rejestru Sądowego w przypadku, gdy uczestnikiem przetargu jest podmiot gospodarczy,
- osoby reprezentujące wyżej wymienionych uczestników przetargu, winny posiadać udzielone im potwierdzone notarialnie pełnomocnictwa do wzięcia udziału w przetargu,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się z warunkami przetargu i dokumentacją przedmiotowej nieruchomości i przyjmuje je bez zastrzeżeń,
- oświadczenie, że oferent zapoznał się ze stanem faktycznym i prawnym nieruchomości i nie wnosi zastrzeżeń.

Cudzoziemcy mogą nabywać nieruchomości, zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy o nabywaniu nieruchomości przez cudzoziemców.

Dodatkowe informacje dotyczące zbywanej nieruchomości oraz warunki realizacji zamierzeń inwestycyjnych :

1. Inwestor jest zobowiązany na własny koszt zrealizować niezbędne dla zamierzonej inwestycji uzbrojenie techniczne i uzyskać we własnym zakresie zapewnienia dostawy mediów.

2. W przypadku wystąpienia w obrębie działki sieci nieujawnionych na istniejących mapach i dokumentach, a kolidujących z inwestycją, Gmina Czechowice-Dziedzice nie będzie ponosiła z tego tytułu żadnej odpowiedzialności.

3. Nabywca zobowiązany będzie do poniesienia kosztów notarialnych oraz kosztów i opłat sądowych związanych z nabyciem nieruchomości.

W przypadku gdy uczestnik, który przetarg wygrał, uchyla się od zawarcia umowy strona pokrzywdzona będzie dochodziła odszkodowania w trybie art. 390 kodeksu cywilnego.

Szczegółowe informacje dotyczące przedmiotowych nieruchomości można uzyskać w Urzędzie Miejskim w Wydziale Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomościami, Plac Jana Pawła II 3/2, tel.32 214-71-28 od poniedziałku do środy w godz. od 7^{30} do 15^{30}, w czwartek w godz. od 7^{30} do 17^{30}, w piątek w godz. od 7^{30} do 13^{30}.

Zastrzega się prawo odwołania przetargu zgodnie z art. 38 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz.U. z 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.).

Data startu publikacji: 14.06.2013 r.

GC Trader z siedzibą w Warszawie.
ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com