

## Działka Katowice ul. Szopienicka

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 1.890.000,00

Powierzchnia: 7156.00

### Szczegóły

Nieruchomość położona w Katowicach przy ul. Szopienickiej o powierzchni 7156 m<sup>2</sup>, działka gruntu oznaczona nr 2193/86 zapisana w księdze wieczystej KA1K/00053651/6. Nieruchomość o regularnym kształcie zbliżonym do trapezu - wydłużona. Porośnięta zielenią niska oraz samosiejkami drzew i krzewów. Wykazująca zmiany rzędnych wysokości - przez działkę przebiegał tor kolejowy osłonięty obwałowaniami. W bezpośrednim sąsiedztwie zabudowa przemysłowa byłej KWK "Wieczorek", gospodarstwo ogrodnicze oraz kompleks obiektów służby zdrowia. W dalszym otoczeniu zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna oraz tereny niezabudowane. Na działce sieć energetyczna i wodna, pozostałe elementy uzbrojenia na nieruchomościach sąsiednich. Nieruchomość jest położona w Katowicach w rejonie ul. Szopienickiej na terenie byłego szybu Poniatowski byłej KWK „Wieczorek”. Centrum administracyjne miasta w odległości 7 km, węzeł autostrady A4 w odległości ok. 5 km, węzeł DK 79 w odległości ok. 1,5 km, węzeł DK 86 w odległości ok. 4 km. Informacja telefoniczna w sprawie oferty jest udzielana w godz. 6.00 - 14.00 od poniedziałku do piątku.