Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 46,32 m2 zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym położonym w Zabrzu przy ul. Świętego Wojciecha 10

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż
Typ transakcji: Mieszkanie

Cena: 74.000,00
Powierzchnia: 46.32

Szczegóły

Lokal mieszkalny nr 3 o powierzchni 46,32 m2 zlokalizowany na parterze w budynku mieszkalnym po?o?onym w Zabrzu przy ul. ?wi?tego Wojciecha 10 wraz z udzia?em wynosz?cym 128/10 000 w cz??ciach wspólnych budynku oraz takim samym udzia?em w prawie w?asno?ci dzia?ki gruntu oznaczonej numerem geodezyjnym 638/26 o powierzchni 13321 m2.
Lokal sk?ada si? z 2 pokoi, kuchni, ?azienki Do lokalu nale?? pomieszczenia przynale?ne: 2 piwnice o powierzchni 4,25 m2 oraz 4,35 m2, 2 komórki o powierzchni ka?da 5,57 m2. ??czna powierzchnia pomieszcze? przynale?nych wynosi 19,74 m2. Lokal wyposa?ony jest w instalacje elektryczn?, wodoci?gowo-kanalizacyjn?. Ogrzewanie brak. Lokal trwale nieu?ytkowany, niesprawne instalacje - w stanie do generalnego remontu.

Budynek po?o?ony w Zabrzu przy ul. ?w. Wojciecha 10 wpisany jest do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Zabrze – Zarz?dzenie nr 279/BPP/2021 z dnia 19.04.2021r. (poz. 1262).

cena wywo?awcza: 74 000,00 z?
wadium: 3 700,00 z?
minimalne post?pienie: 800,00 z?

Do ceny sprzeda?y zostanie doliczona op?ata przekszta?ceniowa w kwocie 0,09 z?.
Sprzeda? opisanej powy?ej nieruchomo?ci podlega:
1. zwolnieniu z opodatkowania podatkiem VAT – w zakresie ceny samej nieruchomo?ci, na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 w zwi?zku z art. 29a ust. 8 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i us?ug (Dz.U. z pó?niejszymi zmianami),
2. opodatkowaniu podatkiem VAT wed?ug obowi?zuj?cej stawki, przy czym kwota op?aty przekszta?ceniowej stanowi kwot? brutto (liczon? metod? „w stu").

Przetarg odb?dzie si? w trybie aukcji elektronicznej w dniu 24.03.2026r. o godz. 10:00 na portalu aukcyjnym https://lain3-srk.coig.biz/.

Przedmiot przetargu mo?e by? ogl?dany do dnia 20.03.2026r., po wcze?niejszym telefonicznym ustaleniu terminu z zarz?dc? nieruchomo?ci znajduj?cym si? w Sosnowcu przy ul. Dmowskiego 80A tel. 519-529-643.

Oferent zobowi?zany jest do zapoznania si? i akceptacji bez zastrze?e? pe?nej tre?ci Obwieszczenia szczegó?owego opublikowanego na stronie www.srk.com.pl (zak?adka „Oferta – Przetargi mieszkania") oraz Regulaminu post?powania przy sprzeda?y nieruchomo?ci w O/AZM SRK S.A. (www.azm.srk.com.pl).

Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert
wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com