

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Łany przy ul. Słonecznej

Przedmiot ogłoszenia: Sprzedaż

Typ transakcji: Działka

Cena: 93.800,00

Powierzchnia: 1064.00

Szczegóły

Wójt Gminy Rudziniec
ogłasza

Pierwsze przetargi ustne nieograniczone na sprzedaż nieruchomości niezabudowanej, położonej w miejscowości Łany przy ul. Słonecznej, oznaczonej ewidencyjnie numerami działek: 1085/41, 1086/41 oraz 1087/41, arkusz mapy 2, obręb Łany, dla których Sąd Rejonowy w Gliwicach prowadzi księgę wieczystą nr GL1G/00004186/2, stanowiących własność Gminy Rudziniec.

Księga wieczysta nr GL1G/00004186/2 wolna jest od wpisów praw, roszczeń i ograniczeń ujawnionych w dziale III. Numery działek, powierzchnie, ceny wywoławcze, daty i godziny przetargów, kwoty wadium oraz terminy wniesienia wadium zostały określone w poniższej tabeli.

Lp. 1

Nr działki 1085/41

Powierzchnia (ha) 0,1064

Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 9:00

Cena wywoławcza (zł netto) 93 800,00

Wysokość wadium (zł) 10 000,00

Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Lp. 2

Nr działki 1086/41

Powierzchnia (ha) 0,0692

Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 10:00

Cena wywoławcza (zł netto) 80 800,00

Wysokość wadium (zł) 10 000,00

Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Lp. 3

Nr działki 1087/41

Powierzchnia (ha) 0,0621

Data i godzina przetargu 18.11.2025r., 11:00

Cena wywoławcza (zł netto) 72 800,00

Wysokość wadium (zł) 10 000,00

Termin wniesienia wadium 12.11.2025r.

Tabela zestawienia działek przeznaczonych do sprzedaży, ich powierzchni, terminów przetargów, cen wywoławczych działek, wysokości wadium oraz terminów wniesienia wadium

Do ceny nieruchomości osi?gni?tej w przetargu zostanie doliczony podatek od towarów i us?ug VAT w wysoko?ci 23 % zgodnie z ustaw? z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i us?ug (t. j. Dz. U z 2024r., poz. 361 ze zm.).

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Rudziniec, który obejmuje tereny so?ectw: Chech?o, ?any i fragment so?ectwa P?awniowice, zatwierdzonego uchwa?? Nr XIX/173/04 Rady Gminy Rudziniec z dnia 5 lipca 2004 r. (Dz. Urz. Woj. ?l. z dnia 8 wrze?nia 2004 r. Nr 86 poz. 2445), teren obejmuj?cy dzia?ki nr 1085/41, 1086/41 oraz 1087/41, oznaczony jest symbolem:

Mn - tereny mieszkaniowo-us?ugowe – nowej zabudowy jednorodzinnej;

- 1) Przeznaczenie podstawowe:
 - a) zabudowa mieszkaniowa,
 - b) zabudowa gospodarcza (gara?e, budynki pomocnicze za wyj?tkiem du?ych budynków inwentarskich) oraz dojazdy,
 - c) ziele? i ogrody przydomowe.
- 2) Przeznaczenie uzupe?niaj?ce:
 - a) zabudowa dla prowadzenia dzia?alno?ci us?ugowej w ramach us?ug nieuci??liwych – z wykluczeniem lokalizacji nowych hurtowni, us?ug produkcyjnych oraz warsztatów powoduj?cych zwi?kszenie ruchu samochodowego,
 - b) uzbrojenie dzia?ki.

Ponadto, zgodnie z rysunkiem przywo?anego planu miejscowego cz??ci przedmiotowych dzia?ek znajduj? si? w strefie „E” ochrony ekspozycji.

Ze szczeg?owymi ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, mo?na zapozna? si? w siedzibie urz?du, na stronie internetowej www.rudziniec.pl w zak?adce zagospodarowanie przestrzenne, jak równie? na portalu gminnym <https://rudziniec.e-mapa.net/>.

Warunki udzia?u w przetargu zosta?y okre?lone w og?oszeniu o przetargu, którego pe?na tre?? znajduje si? na tablicy og?osze? w siedzibie Urz?du Gminy Rudziniec przy ul. Gliwickiej 26 w Rudzi?cu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej. Ponadto, informacj? o og?oszeniu przetargu, podaje si? do publicznej wiadomo?ci w prasie. Szczeg?owych informacji dot. dzia?ek b?d?cych przedmiotem przetargów, mo?na uzyska? w Urz?dzie Gminy Rudziniec, pokój nr 105 (II pi?tro) lub telefonicznie pod numerem (32) 4000 780.

Kontakt

Dzia?ki Rudziniec

gctrader@wp.pl

324000780

GC Trader z siedzibą w Warszawie. ul. Wasilkowskiego 1a lok. 10	Copyright © 2012 - 2024 Bid Alert wdrożenie: Daniel Czerepak firma.dcode@gmail.com
--	--