

Zarząd Powiatu w Starachowicach ogłasza

Przedmiot ogłoszenia: sprzedaż

Typ transakcji: działka

Cena: 550.000,00

Powierzchnia: 6157.00

Szczegóły

Zarząd Powiatu w Starachowicach
ogłasza **ustne V przetargi nieograniczone**
na sprzedaż **nw. nieruchomości**

	Starachowice ul. Radomska	Starachowice ul. Radomska	Starachowice ul. Kilińskiego 24	Starachowice ul.6-go Września 109
Oznaczenie nieruchomości wg ewidencji gruntów nr i powierzchnia	Dz. 9/18 -0,1863 ha	Dz. 9/55 i 9/56 o pow. 0,6157 ha	850/28 -0,1747 ha	1888/2-0,1488 ha
Opis nieruchomości	Działka zabudowana budynkiem biurowo-magazynowym o pow. użytkowej 671,20 m2	Działki niezabudowane	Działka zabudowana budynkiem przychodni o pow. użytkowej 864 m2,	Działka zabudowana budynkiem przychodni o pow. użytkowej 494,85m2
Księga wieczysta	KI1H/00023439/6 Wpis w dziale III- odpłatna służebność przesyłu na czas nieoznaczony na działkach 9/45,9/55, 9/56 objętych niniejszą księgą wieczystą na rzecz Karpackiej Spółki Gazownictwa w Tarnowie. Ograniczenie nie dotyczy jednak działki nr 9/18		KI1H/00001207/1	KI1H/00000999/2 Wpis w dziale III – odpłatna służebność przechodu i przejazdu do działki nr 1888/1 na czas nieoznaczony
Przeznaczenie nieruchomości	W planie zagospodarowania przestrzennego- działka leży w obrębie jednostek A1,A3,B1,B2 Strefa – zabudowa usługowa, obiekty produkcyjne, składy i magazyny.	Wg Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego- przedmiotowe działki leżą w strefie: Tereny usług w zieleni, oświaty, służba zdrowia i kultury – istniejących i rozwojowych	Przeznaczenie nieruchomości - na prowadzenie działalności leczniczej. Nieruchomość jest wydzierżawiona.	Przeznaczenie nieruchomości - na prowadzenie działalności leczniczej. Nieruchomość jest wydzierżawiona.

Termin przetargu	04.10.2013 r. godz. 8³⁰ I przetarg - 16.07.2012r. II przetarg - 29.10.2012 r. III przetarg - 20.02.2013r. IV przetarg - 07.06.2013r.	02.10.2013 r. godz. 8³⁰ I przetarg-16.07.2012r. II przetarg- 07.11.2012r. III przetarg- 22.02.2013r IV przetarg-10.06.2013r	04.10.2013 r. godz. 10³⁰ I przetarg-18.07.2012r. II przetarg-05.11.2012 r. III przetarg - 22.02.2013r. IV przetarg – 10.06.2013r	02.10.2013 r. godz. 10³⁰ I przetarg-20.07.2012r. II przetarg- 29.10.2012r. III przetarg- 20.02.2013 r. IV przetarg -07.06.2013 r.
Cena wywoławcza	450 000 zł	550 000 zł + VAT	1 350 000 zł	800 000 zł
Wysokość wadium i termin jego wniesienia	50 000 zł płatne do 30.09.2013 r.	60 000 zł płatne do 27.09.2013r	150 000 zł płatne do 30.09. 2013 r.	90 000 zł płatne do 27.09.2013r.

Przetargi odbędą się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Starachowicach, ul. dr Władysława Borkowskiego 4, pok. 213.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium w pieniądzu, w wysokości podanej powyżej na konto Starostwa Powiatowego w Starachowicach ING 0/Starachowice 96 1050 1432 1000 0022 1934 2827. Za datę wpływu uznaje się ujawnienie środków na rachunku sprzedającego. Wadium może być również wniesione w obligacjach Skarbu Państwa.

Na przetargu należy przedłożyć Komisji Przetargowej dowód wpłaty wadium, dokument stwierdzający tożsamość i obywatelstwo, pełnomocnictwo, jeżeli uczestnikiem przetargu jest pełnomocnik, oświadczenie o zapoznaniu się z przedmiotem i warunkami przetargu. Osoby prawne biorące udział w przetargu powinny przedstawić aktualne dane z właściwego rejestru. W przypadku małżonków do dokonywania czynności przetargowych konieczna jest obecność obojga małżonków lub jednego z nich z pełnomocnictwem drugiego małżonka, zawierającym zgodę na odpłatne nabycie nieruchomości.

Wadium wpłacone przez uczestnika, który przetarg wygrał, zalicza się na poczet ceny nabycia nieruchomości, a w przypadku uchylenia się przez tę osobę od zawarcia umowy, wadium przepada na rzecz sprzedającego. Cena podlega zapłacie nie później niż na dwa dni przed zawarciem umowy przenoszącej własność nieruchomości

Wszelkie koszty związane z zawarciem umowy ponosi nabywca.

Uczestnikowi, który przetargu nie wygrał, wadium zwraca się najpóźniej 3 dni po odwołaniu lub zamknięciu przetargu lub po zakończeniu wynikiem negatywnym.

W przypadku konieczności okazania lub wznowienia granic geodezyjnych nieruchomości, koszty ponosi nabywca. Zarząd Powiatu może odwołać ogłoszony przetarg jedynie z ważnych powodów, informując o tym niezwłocznie w formie właściwej dla ogłoszenia o przetargu i podając przyczynę odwołania przetargu.

Dodatkowych informacji udziela Wydział Nieruchomości, Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Starostwa Powiatowego w Starachowicach, pokój nr 222, tel. (41) 276-09-35.